

Themenspezial

INGENIEURBÜRO BRUNDOBLER GMBH

Partner für
Wirtschaft und Staat

Ein weiterer Großauftrag für die Universität Regensburg geht an das Kelheimer Ingenieurbüro Brundobler.

Von Gabi Hueber-Lutz

KELHEIM. Nicht nur für die freie Wirtschaft ist die Ingenieurbüro Brundobler GmbH aus Kelheim ein gesuchter und verlässlicher Partner. Auch von staatlicher Seite schätzt man Geschäftsführer Christian Gehr und seine Mannschaft. Ganz frisch liegt der Großauftrag des Staatlichen Bauamts Regensburg auf dem Schreibtisch des Geschäftsführers. Er betrifft den 73 Millionen teuren Neubau eines Hochschulgebäudes an der Universität Regensburg im Fachbereich Vorklinische Medizin. Die Brundobler GmbH ist als Siegerin aus der europaweiten Ausschreibung hervorgegangen. Ihr Schwerpunkt liegt auf der Planung und Objektüberwachung in den Bereichen Gebäude-, Anlagen- und Elektrotechnik. Die komplette Kostengruppe 400 also, wie es bei den Fachleuten heißt. So ist sie in dem neuen Bau der Universität zuständig für die Technik in den Bereichen Wasser und Abwasser, Wärmeversorgung und Kühlung, Raumluft- und Reinraumtechnik, Wärmedämmung, Mess-, Steuerungs- und Regeltechnik, Gebäudeautomation, Labormedien und Laborgase. Im Fachjargon sind das die sogenannten M-Technik-Gewerke.

Für Christian Gehr ist es das bis dato größte Projekt aus dem öffentlichen Bereich. Und der Auftrag kommt nicht von ungefähr, denn das Kelheimer Ingenieurbüro hat bereits das Ausweichgebäude Naturwissenschaften West an der Universität Regensburg mit den gleichen Komponenten versorgt. Auch hier lagen die Gesamtkosten des Baus bereits bei 60 Millionen Euro. In dieses Gebäude ist nun der Fachbereich Biologie eingezogen. Dessen altes Gebäude wird abgerissen und auf diesem Gelände entsteht dann der Neubau des Vorklinikums. Mit fünf Jahren Planungs- und Bauzeit rechnet man hier, umreißt Christian Gehr die Größenordnung. Dass seine Firma auch bei diesem Gebäude für die umfangreichen Gewerke der Kostengruppe 400 wieder berücksichtigt wurde, hat seinen Grund. Ausschlaggebend sind hier neben dem entsprechenden Preisgefüge die guten Referenzen. Der Auf-

traggeber muss wissen, dass das von ihm ausgewählte Büro einem Auftrag dieser Größenordnung gewachsen ist und dass er professionell und kompetent ausgeführt wird. Da sind nicht nur der Chef und seine Stellvertreter wichtig, da muss das komplette Gefüge stimmen und eine hochwertige Mannschaft bereitstehen.

Die Ingenieurbüro Brundobler GmbH hat 75 Mitarbeiter und damit eine Größe, die sämtliche notwendigen Kompetenzen mehrfach abdeckt, dabei aber jeder noch jeden kennt, das Zusammenspiel reibungslos funktioniert und Synergien genutzt werden. Die Zufriedenheit der Mitarbeiter ist sehr hoch, das Arbeiten in dem herrlich sanierten Gebäude des ehemaligen Kelheimer Krankenhauses tut ein Übriges, sodass die Fluktuationsrate der Mitarbeiter unter zwei Prozent liegt. Darauf ist Christian Gehr stolz und für seine Auftraggeber bringt dies die Sicherheit, dass das Ingenieurbüro eine solide, gesunde Struktur hat, dass Projekte reibungslos abgewickelt werden und dass die Ansprechpartner konstant bleiben. Dass er ein begehrter Arbeitgeber ist, zeichnet sich an der Vielzahl der Bewerbungen ab, die ihn erreichen, freut sich Christian Gehr. Fachkräftemangel ist bei ihm kein Thema und die Zusammenarbeit mit der OTH Regensburg bringt junge Nachwuchskräfte nach Kelheim. Auch der Standard der internen Qualitätskontrolle ist hoch und interne Fachplaner arbeiten dem jeweiligen Objektüberwacher zu. Der kümmert sich darum, dass Qualität, Kosten und die Terminplanung der bauausführenden Firmen im vorgegebenen Rahmen sind. Umfangreiches Fachwissen ist dabei das A und O. Weil seine Auftraggeber kurze Wege schätzen, hat Christian Gehr 2008 und 2010 zwei zusätzliche Betriebsstätten seines Ingenieurbüros mit mittlerweile je zehn Mitarbeitern geschaffen. In Wackersdorf kümmert sich ein Büro um die Kunden aus dem nord- und ostbayerischen Raum. Das Büro in Mühldorf am Inn deckt den Großraum München ab. An jedem der Standorte sind Fachplaner für sämtliche Gewerke vertreten.



Christian Gehr mit Ralph Nagler, Gerald Zimmerer, Thomas Koller und Günther Pfaffinger (v. li.)



Die Ingenieurbüro Brundobler GmbH war für sämtliche M-Technik-Gewerke beim Bau des Ausweichgebäudes Naturwissenschaften West der Universität Regensburg verantwortlich. Fotos: Ingenieurbüro Brundobler/Pieknik

INTERVIEW

Gespräch mit Dr. Thomas Tengler, Mitglied der Geschäftsleitung Kompetenz für die Industrie

Der Job gleicht einer Herz-OP

Herr Dr. Tengler, Sie sind seit April 2014 bei der Brundobler GmbH. Was ist Ihr Aufgabengebiet?

Dr. Thomas Tengler: Ich bin für die Betreuung von Kunden aus der Industrie zuständig, zum Beispiel für die Zusammenarbeit mit einem unserer Hauptkunden Audi. Derzeit plane ich bei verschiedenen Projekten Erneuerungen und Erweiterungen bei Audi am Standort Ingolstadt während der laufenden Fertigung. Das gleicht fast der berühmten Operation am offenen Herzen, denn die Fertigung darf nicht stehen.

Sie haben im Lauf Ihres Berufslebens sehr viele Jahre an verschiedenen Standorten im Ausland verbracht. Welchen Vorteil sehen Sie darin?

Jeder, der lange Zeit im Ausland war, agiert flexibler, weil er verschiedene Denkweisen und Ansätze kennengelernt hat. Darüber hinaus schätze ich beispielsweise die asiatische Gastfreundschaft als etwas, das auch unserem deutschen Geschäftsleben guttut.

Was ist das Spannendste an Ihrer Tätigkeit?

Das ist die Vielfältigkeit. Die Themen überschneiden sich nie. Wir haben die unterschiedlichsten Her-

ausforderungen und nie Standardlösungen.

Sie waren im Lauf Ihrer Karriere auch schon auf der „anderen Seite“, auf der des Betreibers nämlich. Bringt das Vorteile?

Auf jeden Fall! Als Planer habe ich im Fokus, eine reibungslos funktionierende, qualitativ hochwertige Anlage hinzustellen. Den Kunden interessiert daneben aber auch, dass er die Anlage möglichst kostengünstig betreiben kann. Ich habe hier eine ganzheitliche Brille auf und kann unsere Kunden bei der Abwägung von Investition und Betriebskosten sehr gut beraten.

Die Automobilindustrie ist ein wichtiger Partner für die Brundobler GmbH?

Ja, natürlich. Wir bringen unsere Kompetenz nicht nur bei Audi ein, sondern auch bei den BMW-Werken in Regensburg, Dingolfing und Steyr.

Wie bringen Sie Ihre langjährige Berufserfahrung bei der Ingenieurbüro Brundobler GmbH ein?

Als „alter Hase“ kümmere ich mich um die Praktikanten, die wir von der OTH Regensburg einstellen, und versuche, sie für die abwechslungsreiche Tätigkeit für die Ingenieurbüro Brundobler GmbH zu begeistern.

Das Interview führte
Gabi Hueber-Lutz



„Jeder, der lange Zeit im Ausland war, agiert flexibler, weil er verschiedenste Denkweisen und Ansätze kennengelernt hat.“

Dr. Thomas Tengler



INGENIEURBÜRO BRUNDOBLER GMBH

FÜR TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG FACILITY- UND ENERGIEMANAGEMENT

Geschäftsführender Gesellschafter: Dipl.-Ing. (FH), Betriebswirt (VWA) Christian Gehr

Zukunftsweisende Technik kompetent und mit Erfahrung konzipiert.

Sie sind Architekt, Bauträger oder Bauherr und wünschen sich einen kompetenten Partner für Ihr Bauvorhaben? Wir sind der richtige Partner in allen Bereichen der Gebäudetechnik und Anlagentechnik, unter anderem für:

• **Integrierte technische Gesamtplanung der Betriebs- und Gebäudetechnik mit den Ver- und Entsorgungsanlagen für verschiedenste Medien**

- Wettbewerbsberatung
- Planung und Fachberatung für haustechnische Einrichtungen (alle Gewerke nach HOAI)
- Energiesparverordnung (ENEV) und Energieausweis
- Lichtplanung
- 3D-Anlagentechnik
- Rohrleitungs- Instrumenten- (R&I) Fließschemata für verfahrenstechnische Anlagen (EN ISO 10628)
- Brandschutz und Sicherungstechnik (VdS, FM, NFPA)
- Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen nach VOB
- Bauüberwachung, Bauleitung und Abnahmen
- Bestandsaufnahmen
- Kosten- und Terminkontrolle
- Übergabe und Objektbetreuung
- Technische Projektsteuerung
- Technische Investorenberatung

• **Beratung, Consulting und Facilitymanagement**

• **EDV Planung, Projektentwicklung, Administration und Programmierung**

- Informations- und Telekommunikationsleistungen (IT)
- EDV-Netzwerke und Telekommunikationsanlagen
- Entwicklung von Datenbank-anwendungen

• **Energieberatung und Energiemanagement**

- Energie-Konzepte
- Energie-Betriebskostenrechnungen
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

• **Energietechnik – Konzeption und Planung von z.B.**

- Blockheizkraftwerken
- Kälteerzeugungsanlagen
- Eisspeicheranlagen
- Fernwärme- und Fernkälteversorgung
- Wärmepumpenanlagen
- Biomasse-Feuerung
- Solartechnik / Photovoltaik

• **Umweltechnik**

- Wasser-/Abwasser-aufbereitungsanlagen
- Abluftreinigung

Technisches Hauptbüro

Riedenburger Straße 20 93309 Kelheim
Postfach 1109 93301 Kelheim
Telefon 09441 29890-0
Telefax 09441 29890-50
eMail: ib@brundobler-gmbh.com
http://www.brundobler-gmbh.com

Kaufmännisches Büro

Regensburger Straße 30
93138 Lappersdorf
Telefon 0941 8107397
Telefax 0941 8107360
eMail: kb@brundobler-gmbh.com

Büro Oberpfalz

Barbarastraße 5
92442 Wackersdorf
Telefon 09431 99918-02
Telefax 09431 99917-90
eMail: opi@brundobler-gmbh.com

Büro Oberbayern

Bräugasse 4
84453 Mühldorf am Inn
Telefon 08631 1664694
Telefax 08631 1664695
eMail: obb@brundobler-gmbh.com